PREFEITURA DE VOTORANTIM

Secretaria de Obras e Urbanismo

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

MUNICÍPIO: Votorantim
PROGRAMA: Programa Especial de Melhorias – PEM, no âmbito do Programa Bairro Paulista – Cidades Sustentáveis
OBJETO: Reforma e revitalização de praças e execução de calçada

BDI ADOTADO: 24,21%

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas	Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,80%	-	#N/D	#N/D	#N/D
Seguro e Garantia	SG	0,32%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,56%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,02%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	7,30%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	**BDI PAD**	**24,21%**	OK	19,60%	20,97%	24,23%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção de Praças

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do

Observações:

VOTORANTIM /SÃO PAULO
Local

quarta-feira, 29 de abril de 2026
Data

ADILSON MARIA MENDES:03844179810
Assinado de forma digital por ADILSON MARIA MENDES:03844179810
Dados: 2026.04.29 15:55:40 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: ADILSON MARIA MENDES
Título: Eng. Civil
CREA/CAU: 5063662950

Responsável Tomador
Nome: WEBER MAGANHATO JUNIOR
Cargo: PREFEITO MUNICIPAL